

Este Anejo a la Memoria, carece de carácter contractual. Se redacta para justificar la formación de los precios que figuran en el Cuadro de Precios del Documento número 4 “Presupuesto”, que son los que únicamente han de tenerse en cuenta para el abono de las unidades de obra completas, o incompletas.

La justificación de precios se efectúa de acuerdo con el siguiente desglose:

1. Precios unitarios.

- Coste horario de la mano de obra
- Coste horario de la maquinaria
- Coste de los materiales básicos a pie de obra.

2. Precios descompuestos.

El porcentaje de costes indirectos se estima en un 6 % de los costes directos, de acuerdo con el siguiente desglose:

Instalaciones de obra (oficina, almacén, etc.)	2 %
Gastos de personal técnico y administrativo a pie de obra	2 %
Imprevistos	<u>2 %</u>
SUMA	6 %